

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỨC CƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 189 /TB-CCTHADS

Đức Cơ, ngày 27 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật giá năm 2012;

Căn cứ Bản án số 02/2023/KDTM-ST ngày 14 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 340/QĐ-CCTHADS và Quyết định số 342/QĐ-CCTHADS cùng ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 09/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC CƠ THÔNG BÁO:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ sẽ đưa ra thẩm định giá các tài sản sau:

I. Tài sản kê biên đưa ra thẩm định giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số lô 15 – Khu K, tờ bản đồ số QH(00), diện 120 m² đất ở tại đô thị; địa chỉ thửa đất: đường tuyến 2 (sau UBND huyện) thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai được UBND huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BH 866474 ngày 09/01/2012 mang tên ông Lê Bá Minh và bà Phạm Thị Quyện, ngày 12/6/2018 chuyển nhượng cho ông Huỳnh Quốc Khánh.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số lô 14 – Khu K, tờ bản đồ số QH(00), diện 120,0 m² đất ở tại đô thị; địa chỉ thửa đất: đường tuyến 2 (sau UBND huyện) thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai được UBND huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BH 866476 ngày 03/01/2012 mang tên ông Lê Duy Kính và bà Phạm Thị Lựu, ngày 12/6/2018 chuyển nhượng cho ông Huỳnh Quốc Khánh.

Đất có vị trí tứ cận:

- Phía Đông giáp lô 16 (dài 20.00m).
- Phía Tây giáp lô 13 (dài 20.00m).

- Phía Nam giáp khu dân cư hiện đại (ngang 6+6m).
- Phía Bắc giáp đường Nguyễn Văn Linh (ngang 6+6m).

3. Tài sản gắn liền với đất:

- 01 căn nhà cấp 3, diện tích 299,063 m² (6,6 x 20m)
- 01 tầng hầm diện tích 123,125 m²
- 01 tầng trệt diện tích 118,75 m²
- 01 gác lửng diện tích 57,188 m²
- Hàng rào diện tích 31,51 m²
- 01 giếng khoan nắp ø110mm

II. Điều kiện tham gia.

Các tổ chức tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Luật giá 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản.

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/8/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/8/2023.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 96 Quang Trung, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 0983277596

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Đơn đăng ký, Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án thẩm định tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ và chi phí khác trong việc tổ chức thẩm định giá tài sản...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Thị Ngọc Nữ